



АДМИНИСТРАЦИЯ ОСТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«15» 08 2022 г. № 567

п. Островское

Об утверждении краткосрочного
плана капитального ремонта
многоквартирных домов Островского
муниципального района
Костромской области на 2023-2025 гг

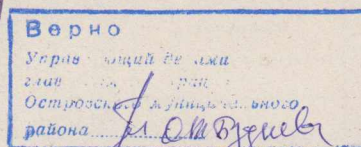
В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, ст.13 Закона Костромской области от 25.11.2013 № 449-5-ЗКО «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области», руководствуясь Уставом муниципального образования Островский муниципальный район Костромской области, администрация Островского муниципального района Костромской области постановляет:

1. Утвердить краткосрочный план капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Островского муниципального района Костромской области на 2023-2025 годы, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению (далее Постановление).
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Островского муниципального района Костромской области (Смирнова Л.Н.).
3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в информационном бюллетене «Районные новости».
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Островского
муниципального района



С.А. Плуталов



Краткосрочный план реализации в 2023-2025 годах региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области, на 2014-2043 годы

Перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту, и которые включены в утвержденный на территории Костромской области в соответствии с жилищным законодательством краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов

№ п/п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:			Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м. общей площади помещений МКД	Пределная стоимость капитального ремонта 1 кв. м. общей площади помещений МКД	Реквизиты документа о принятом решении общим собранием собственников помещений или решения органа местного самоуправления		Статус объекта культурного наследия (ОКН)	Плановая дата завершения работ		
		ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального					кв. м	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан	кв. м		руб.	в том числе:						руб./кв. м	руб./кв. м			номер	дата
													за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	за счет средств собственности помещений в МКД								
2023 год																								
1,00	Островский р-н, Островское (центральное),п. Островское, ул Шолохова, д. 11	1993		панели	2	2	625,6	593,6	593,6	30	3275609,53					3275609,53	5235,95	5971	№1	30.08.2019		31.12.23		
2,00	Островский р-н, Островское (центральное),п. Островское, ул Сахарова, д. 28А	1969	2008	кирпич	2,00	1,00	391,30	359,30	359,30	13	109027,04					109027,04	278,63			28.07.2022		31.12.23		
2024 год																								
1	Островский р-н, Островское (центральное), п. Островское, ул Гагарина, д. 10	1978		кирпич	2	2	584,9	552,9	511,9	22	2 880 744,86					2 880 744,86	4925,19	5971	№ 3	30.07.2022		31.12.24		
2	Островский р-н, Островское (центральное),п. Островское, ул Сахарова, д. 28А	1969	2008	кирпич	2,00	1,00	391,30	359,30	359,30	13	1974396,87					1974396,87	5045,74	5971	№3	28.07.2022		31.12.24		
2025 год																								
1	Островский р-н, Островское (центральное), п. Островское, ул. Гагарина д.11	1975		кирпич	2	2	727	459,5		29	3809674					3809674	5240,27		№1/2	26.07.2022		31.12.25		
2	Островский р-н, Островское (центральное), п. Островское, ул Гагарина, д. 3	1965	2008	дерево	2	1	342	326,8	317,5	15	2006340,00					2006340,00	5866,49	4777	б/н	26.07.2022		31.12.25		
3	Островский р-н, Островское (центральное), п. Островское, ул Гагарина, д. 4	1960	2008	дерево	2	1	372,3	356,3	356,3	16	2059995,00					2059995,00	5533,16	5971	№б/н	09.07.2022		31.12.25		
4	Островский р-н, Островское (центральное), п. Островское, ул Парковая, д. 11А	1978	2008	кирпич	2	2	749,5	717,5	717,5	31	4170973,20					4170973,20	5565,01	40085	№ б/н	30.06.2022		31.12.25		
5	Островский р-н, Островское (центральное), п. Островское, ул Парковая, д. 4	1972	2009	кирпич	2	1	383,7	367,7	367,7	16	2507766,90					2507766,90	6535,75	5682	№ 1	30.06.2022		31.12.25		
6	Островский р-н, Островское (центральное), п. Островское, ул Шолохова, д. 5	1983	2008	кирпич	2	2	811,9	779,9	779,9	36	2879809,30					2879809,30	3547,00	3547	№ 1	25.06.2022		31.12.25		
7	Островский р-н, Островское (центральное), п. Островское, ул Заовражная, д. 30	1975		кирпич	2	2	401,9	369,9	320,5	16	1659566,4					1659566,4	4129,30	5971	№ 1	21.06.2022		31.12.25		
8	Островский р-н, Адшецкое, д. М.Березово д.69	1995		Панельный	2	2	717,8	556	517,3	23	3060734,59					3060734,59	4264,05	5971				31.12.25		
9	Островский р-н, Адшецкое, д. М.Березово д.70	1995		Панельный	2	2	717,8	685,8	685,8	21	3060734,59					3060734,59	4264,05	5971				31.12.25		
10	Островский р-н, Островское (центральное), п. Островское, ул Гагарина, д. 1	1967	2008	Кирпичный	2	2	598	541,1	541,10	17	846609,86					846609,86	1415,74	37 140,00	№1	20.07.2022		31.12.25		
11	Островский р-н, Островское (центральное), п. Островское, ул Парковая, д. 11	1981	2008	Кирпичный	2	2	727,2	695,2	695,20	39	4022617,19					4022617,19	5531,65	37 140,00				31.12.25		
12	Островский р-н, Островское (центральное), п. Островское, ул Полевая, д. 1Б	1987		панельный	2	2	624,8	592,8		27	3344954,20					3344954,20	5353,64	40 793,00				31.12.25		
13	Островский р-н, Островское (центральное), п. Островское, ул Полевая, д. 1В	1988		Панельный	2	2	624,8	592,8	592,80	30	4536359,88					4536359,88	7260,50	5 971,00				31.12.25		

Планируемые показатели выполнения адресной программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов расположенных на территории Костромской области на 2023-2025 годы

№ п/п	Наименование МО	общая площадь МКД, всего	Количество жителей, зарегистрир ов анных в МКД на дату утверждения программы	Количество МКД				Стоимость капитального ремонта				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего :	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал
				ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2023 год												
1	Островский муниципальный район	529,6	43	0	0	0	2	3384636,57	0	0	0	3384636,57
2024 год												
1	Островский муниципальный район	976,2	35	0	0	0	2	5002741,43	0	0	0	5002741,43
2025 год												
1	Островский муниципальный район	5094,9	191	0	0	0	13	37966135,11	0	0	0	37966135,11

Перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту, и которые включены в утвержденный на территории Костромской области в соответствии с жилищным законодательством краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов, по видам ремонта

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	Виды, установленные ч. 1 ст. 166 Жилищного Кодекса РФ, постановлением администрации Костромской области №69-а от 13.03.2014 г. (в ред. Пост. Администрации КО №143-в от 16.04.2018)														Виды, установленные				
			ремонт внутридомовых инженерных систем						ремонт или замена лифтового оборудования		ремонт крыши		ремонт подвальных помещений		ремонт фасада		ремонт фундамента		Разработка проектной документация	Услуги строительного контроля	
			ВСЕГО	Водоснабжение	Теплоснабжение	Водоотведение	Электроснабжение	Газоснабжение	шт	руб.	м2	руб.	м2	руб.	м2	руб.	м3	руб.			руб.
4	5	6	7	8		9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20				
2023 год																					
1	Островский р-н, Островское (центральное), п. Островское, ул. Шолохова, д. 11	3 275 609,53											587,86	3 275 609,53						0	
2	Островский р-н, Островское (центральное), п. Островское, ул. Сахарова, д. 28А	109 027,04											356						109 027,04	0	
2024 год																					
1	Островский р-н, Островское (центральное), п. Островское, ул. Гагарина, д. 10	3 028 344,56											517,50	2 880 744,86						147 599,70	0,00
2	Островский р-н, Островское (центральное), п. Островское, ул. Сахарова, д. 28А	1 974 396,87											356	1 974 396,87							
2025 год																					
1	Островский р-н, Островское (центральное), п. Островское ул. Гагарина д.11	3 809 674,00											651,04	3 630 179,60						179 494,39	0,00
2	Островский р-н, Островское (центральное), п. Островское, ул. Гагарина, д. 3	2 006 340,00														420,00	1 862 234,58			104 253,60	39 851,82
3	Островский р-н, Островское (центральное), п. Островское, ул. Гагарина, д. 4	2 059 995,00											345,00	1 912 664,19						106 399,80	40 931,01
4	Островский р-н, Островское (центральное), п. Островское, ул. Парковая, д. 11А	4 170 973,20														563,52	1 520 058,82	67,62	2 409 776,75	157 039,15	84 098,48
5	Островский р-н, Островское (центральное), п. Островское, ул. Парковая, д. 4	2 507 766,90	1 145 207,58	226 997,26	523 957,16	191 012,70	203 240,46								389,40	1 146 783,00			191 268,87	24 507,44	
6	Островский р-н, Островское (центральное), п. Островское, ул. Шолохова, д. 5	2 879 809,30	2 553 032,70	506 543,02	1 159 814,90	430 400,57	456 274,21												272 141,71	54 634,90	
7	Островский р-н, Островское (центральное), п. Островское, ул. Заовражная, д. 30	1 659 566,40														563,52	1 520 058,82			106 978,32	32 529,26
8	Островский р-н, Адищевское, д. М.Березово д.69	3 060 734,59											512,60	2 853 245,76						146 429,38	61 059,45
9	Островский р-н, Адищевское, д. М.Березово д.70	3 060 734,59											512,60	2 853 245,76						146 429,38	61 059,45
10	Островский р-н, Островское (центральное), п. Островское, ул. Гагарина, д. 1	846 609,86																140,8	828872	0,00	17 737,86
11	Островский р-н, Островское (центральное), п. Островское, ул. Парковая, д. 11	4 022 617,19																102,4	3803136	138 094,08	81 387,11
12	Островский р-н, Островское (центральное), п. Островское, ул. Полевая, д. 1В	3 344 954,20											560,20	3 120 379,90						157 798,17	66 776,13
13	Островский р-н, Островское (центральное), п. Островское, ул. Полевая, д. 1Б	4 536 359,88														559,30	1 841 774,90	68,20		97 671,00	39 413,98
																			2557500		